

Výzva a pravidla programu RESIDOMO Nájemnický grant 2019

Společnost RESIDOMO, s.r.o. vyhlašuje ke dni 17. dubna 2019 výzvu k podání projektových žádostí v programu RESIDOMO Nájemnický grant 2019, jehož cílem je podpořit nájemníky bytů a nebytových prostor společnosti RESIDOMO, s.r.o.

I. Účel

Nájemci mohou žádat o poskytnutí daru (dále jen „Grant“) na tyto účely:

- a) pokrytí nákladů zdravotní péče /kompenzační pomůcky/, příp. na pomůcky určené pro rehabilitaci pro sebe nebo pro dítě (tzn. fyzická osoba do 18ti let věku) žijící v bytě společnosti RESIDOMO, s.r.o.
- b) pokrytí nákladů na nákup pomůcky /předmětu/, kurzu nebo aktivity určeného pro rozvoj talentu v oblasti přírodních a humanitních věd, hudby či sportu pro sebe nebo pro dítě žijící v bytě společnosti RESIDOMO, s.r.o.
- c) Grant pro neziskovou organizaci realizující veřejně prospěšné projekty, ve kterých nájemce aktivně působí

II. Oprávnění žadatelé o Grant

O Grant mohou žádat nájemci společnosti RESIDOMO s.r.o., **a to jak právnické osoby, tak i fyzické osoby.** Žadatelé musí mít **uzavřen smluvní nájemní vztah se společností RESIDOMO s.r.o.** (žadatelem o Grant může být nájemce bytu i nebytového prostoru či prostoru sloužícího podnikání) platný v den doručení žádosti o Grant a po celou navrženou dobu realizace předmětu žádosti o Grant a udržitelnosti výsledků realizace předmětu žádosti o Grant, tj. minimálně 6 měsíců po skončení realizace.

Jedná-li se o nájemce žádajícího Grant pro neziskovou organizaci, ve které působí (bod I. c)), musí žadatel v žádosti současně popsat, pro který subjekt žádá o podporu a doložit čestné prohlášení o aktivním zapojení žadatele v činnosti tohoto subjektu a souhlas statutárního zástupce subjektu s podáním žádosti o Grant a s přijetím Grantu.

Oprávněným příjemcem Grantu vztahujícím se k bodu I. c) je subjekt, ve kterém žadatel prokazatelně aktivně působí nebo vykonává činnost, konkrétně pak:

- Nestátní neziskové organizace registrované v České republice (spolky apod.)
- Právnické osoby působící ve veřejně prospěšné oblasti
- Rozpočtové a příspěvkové organizace

Oprávněným příjemcem Grantu nejsou:

- Politické strany a politická hnutí, spolky a subjekty na jejich podporu
- Nadace a nadační fondy

PŘÍKLAD PODPOŘENÉHO PROJEKTU:

Nájemce bytu společnosti RESIDOMO s.r.o. Jan Novák je aktivní v amatérském sportovním spolku XYZ Ostrava. Po dohodě se statutárním orgánem spolku předloží žádost, ve které žádá o poskytnutí částky ve výši 8 000 Kč na nové dresy pro všechny členy spolku. Statutární orgán spolku potvrdí čestným prohlášením, že Jan Novák je aktivním členem spolku a udělí souhlas s podáním žádosti o Grant a s přijetím případného Grantu. Jan Novák doplní projekt čestným prohlášením a souhlasem a zašle jej na adresu RESIDOMO, s.r.o. V případě schválení žádosti společnost RESIDOMO, s.r.o. sportovnímu spolku XYZ Ostrava předloží příslušnou smlouvu a po jejím uzavření poskytne spolku Grant 8 000 Kč na nové dresy pro všechny členy. Jan Novák následně předloží závěrečnou zprávu s doklady prokazujícími realizaci předmětu žádosti, např. účetní doklad a případnou fotodokumentaci.

III. Termín a způsob podání žádostí

Žádosti o Grant společně s povinnou přílohou v případě žádosti o Grant pro neziskovou organizaci dle bodu I. c) (čestné prohlášení se souhlasem) je možné podat v termínu **od 17. dubna 2019 do 31. května 2019 do 24:00** elektronicky e-mailem na adresu jana.hajkova@residomo.cz nebo osobně / poštou na adresu **RESIDOMO, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, s označením „RESIDOMO Nájemnický grant 2019“**.

IV. Jak sestavit a odeslat / odevzdat žádost

Ve formuláři žádosti dle uvedených pokynů žadatel stručně a výstižně vyplní jednotlivé části. Žadatelé, kteří žádají o Grant na účel popsany v bodě I.c), doplní jako přílohu Čestné prohlášení a souhlas, kterou **musí podepsat statutární orgán subjektu doporučeného k podpoře**. Žadatel může přidat nepovinné přílohy, např. vizualizace, fotografie, odborné studie apod.

Pokud budete podávat žádost e-mailem na adresu jana.hajkova@residomo.cz, uveďte do předmětu e-mailu RESIDOMO Nájemnický grant 2019 a do přílohy vložte:

1. vyplněný formulář žádosti ve formátu .doc nebo převedený do formátu .pdf,
2. doplněnou naskenovanou nebo vyfotografovanou přílohu Čestné prohlášení a souhlas s uvedením data, podpisem statutárního zástupce a razítkem ve formátu .pdf nebo .jpg

Pokud budete podávat žádost poštou nebo osobně, požadované přílohy, tj.:

1. vyplněný a vytištěný formulář žádosti
2. doplněnou vytištěnou přílohu Čestné prohlášení s uvedením data, podpisem statutárního zástupce a razítkem

vložte do obálky adresované

RESIDOMO, s.r.o.
Gregorova 2582/3
702 00 Ostrava
k rukám Kateřiny Piechowicz

Obálku označte „RESIDOMO Nájemnický grant 2019“

V. Postup po podání žádosti

Od 17. 4. 2019 budou žádosti průběžně hodnoceny. O výsledku vyhodnocení žádosti budou všichni žadatelé informováni písemně nebo emailem do 15. 6. 2019. Úspěšní žadatelé budou vyzváni k uzavření smlouvy o poskytnutí Grantu. Při podpisu smlouvy musí žadatelé doložit dokumenty prokazující existenci subjektu, pokud se jedná o právnickou osobu (např. originál výpisu ze spolkového nebo obchodního rejstříku).

Grant bude vyplacen do 30 dnů od podpisu smlouvy. Realizace předmětu žádosti proběhne nejdříve od 1. 7. 2019 a nejpozději do 31. 12. 2019.

do 31. 1. 2020 termín předložení závěrečné zprávy

do 30. 6. 2020 požadovaná udržitelnost výstupů realizace předmětu žádosti

VI. Způsob hodnocení projektů

Žádosti **budou hodnoceny jednotlivě zástupci společnosti RESIDOMO, s.r.o.** Žádosti budou hodnoceny subjektivně dle vlastního posouzení zástupců společnosti RESIDOMO, s.r.o., přičemž bude přihlédnuto k obecné prospěšnosti, přínosům pro žadatele a jeho potřebnosti a kvalitě žádosti.

Na poskytnutí Grantu neexistuje právní nárok.

VII. Výše Grantu a jeho proplacení

Maximální výše Grantu je 20 000 Kč na 1 žádost. Jedna osoba může podat více žádostí o Grant pro různé subjekty. Grant může být poskytnut do maximální požadované výše, avšak společnost RESIDOMO, s r.o. si vyhrazuje právo výši Grantu snížit dle vlastního uvážení.

Úspěšní žadatelé budou o výši schváleného Grantu informováni písemně nebo e-mailem s přiloženým návrhem smlouvy o poskytnutí Grantu.

Grant bude vyplacen do 30 dnů od podpisu smlouvy.

VIII. Uznatelné a neuznatelné náklady

Uznatelné náklady jsou ty, které jsou účtovány na žadatele nebo dítě v rámci bodů I.a) a I.b). V žádostech o Grant pro neziskovou organizaci (bod I.c), jsou uznatelnými náklady ty, které jsou účtovány na tuto neziskovou organizaci.

Uznatelné náklady:

1. nemateriálové náklady

Např. zdravotní péče, služby, propagace, tisk a produkce, poradenství, cestovné, pojištění, jiná služba realizovaná formou smlouvy o dílo apod.

2. materiálové náklady

Např. přímé náklady související s žádostí, náklady na pořízení zdravotní pomůcky, investice do vybavení, software, hardware, rekonstrukce, renovace, výhra pro účastníky apod.

Neuznatelné náklady:

- služby a investice bez popsání vazby na žádost
- osobní a obdobné provozní náklady
- náklady s datem uskutečněním zdanitelného plnění před 1. 7. 2019 a po 31.12.2019
- DPH u žadatele, který je plátcem DPH a v souladu s ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů je oprávněn uplatnit nárok na odpočet daně z přidané hodnoty.
- odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku
- úhrady půjček, dluhů, závazků a leasingů, akontace, platba úvěrů a bankovních poplatků
- zálohy, jejichž termín vyúčtování přesahuje termín realizace předmětu žádosti
- pořízení dlouhodobého a krátkodobého finančního majetku
- ceniny, kredit do mobilních telefonů
- poskytování darů na základě darovací smlouvy s výjimkou odměn do soutěží s prokázanou dokumentací o průběhu a předání odměny výhercům